CMAS

COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
ESTADO MENSUAL DE OBRAS O DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

EJERCICIO 2026

FECHA DE ELABORACIÓN:
23/07/2026
MES QUE SE REPORTA
JUNIO

A) PLANEACION Y DATOS GENERALES

MUNICIPIO:	MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO	**LOCALIDAD:**	XALAPA-ENRIQUEZ	**DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:**	PROYECTO Y DISENO ESTRUCTURAL PARA CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION PARA PROTECCIÓN A LA LINEAS DE CONDUCCIÓN DE AGUA, ASÍ COMO RECONSTRUCIÓN
FUENTE DE FINANCIAMIENTO:	INGRESOS PROPIOS	**No. DE OBRA:**	2026309090007		

ANTECEDENTES:

CUENTA CON PROYECTO EJECUTIVO: SI X NO

OBRAS REALIZADAS CON FISM-DF:

TIPO DE ZONA: RURAL / URBANA — **CLAVE AGEB:** N/A

SE ENCUENTRA EN UNA ZAP: SI ____ NO X

SE ENCUENTRA EN EL CATÁLOGO SI X NO ____

GRADO DE REZAGO SOCIAL:

MUY ALTO	ALTO	MEDIO	BAJO	MUY BAJO
				X

TIPO DE CONTRIBUCIÓN DEL PROYECTO:

DIRECTA	COMPLEMENTARIA	RESTRINGIDA

COORDENADAS DE GEORREFERENCIA

LATITUD 19.547168900 **LONGITUD** -96.916699900

DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL OBJETO (META) DE LA OBRA:

PROYECTO Y DISEÑO ESTRUCTURAL PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN PARA PROTECCIÓN A LA LINEAS DE CONDUCCIÓN DE AGUA, ASÍ COMO RECONSTRUCIÓN DE LA CASETA NO. 7 DE LAS VÁLVULAS DE ADMISIÓN EXPULSIÓN DE AIRE UBICADO EN LA CARRETERA A QUIMIXTLAN, PUEBLA.

DESCRIPCIÓN DEL AVANCE FÍSICO DE LA OBRA EN EL MES:

AVANCE FISICO DE 5% AL MES DE JUNIO.

C) ESTADO FINANCIERO DE OBRA*

No. EST.	MONTO CON IVA	PÓLIZAS CHEQUE		FACTURAS					
		No.	MONTO	No.	IMPORTE OBRA MONTO CON IVA ESTIMACIÓN	AMORTIZADO CON IVA	5 MILLAR	CARGOS ADICIONALES	IMPORTE NETO
TOTALES	$0.00		$0.00		$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00

MONTO AUTORIZADO:	$400,000.00	C/IVA
MONTO DEL PRESUPUESTO BASE:	$400,000.00	C/IVA

VALIDACIÓN DEL PROYECTO:	EXISTE		NO EXISTE		NO APLICA	X
DEPENDENCIA QUE VALIDA:						
FACTIBILIDAD DEL PROYECTO:	EXISTE		NO EXISTE		NO APLICA	X
DEPENDENCIA QUE OTORGA LA FACTIBILIDAD:						
PERMISOS Y CONCESIONES:	EXISTE		NO EXISTE		NO APLICA	X
DEPENDENCIA QUE OTORGA LOS PERMISOS:						

		EXISTE
TIPO DE LICITACIÓN:	ADJUDICACIÓN DIRECTA	X
	INVITACIÓN A MENOS 3 PERSONAS	
	LICITACIÓN PÚBLICA	

NO. DE CONTRATO:	CMAS-SR-001-2026		**FECHA:**	19/06/2026
CONTRATISTA:	MIGUEL MARQUEZ RAMOS			
RFC:	MARM890505137			
MONTO CONTRATADO:	$380,243.78			C/IVA
		PROGRAMADA		REAL
PERIODO DE EJECUCIÓN:	INICIO	22/06/2026		22/06/2026
	TÉRMINO	19/09/2026		
	DÍAS	90		9
	APLICA		NO APLICA	X
ANTICIPO:	MONTO:	$0.00	PORCENTAJE:	0.00
	FECHA DE PAGO:			

TIPO DE FIANZA:	ANTICIPO		CUMPLIMIENTO		VICIOS OCULTOS
MONTO AFIANZADO:	$76,048.76		$51,167.81		
AFIANZADORA:	ADORA INSURGENTES, S.A		ADORA INSURGENTES, S.A		
No. DE FIANZA:	10374-01903-2		10374-01904-7		
FECHA:	19/06/2026		19/06/2026		
		EXISTE	IMPORTE/PERIODO		FECHA
CONVENIO MODIFICATORIO:	MONTO				
	PLAZO		INICIAL	FINAL	
	NO APLICA	X			
MONTO TOTAL CONTRATADO (CONVENIO + CONTRATO) DE OBRA:	$380,243.78				C/IVA

B)REPORTE

	EXISTE	FECHAS
MONTO PAGADO EN EL MES:	$0.00	
MONTO PAGADO ACUMULADO:	$0.00	
FINIQUITO CON IVA:	$0.00	
ACTA ENTREGA RECEPCIÓN:		

AVANCE FÍSICO REAL

AVANCE	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
PROGRAMADO	0	0	0	0	0	6.18	0	0	0	0	0	0
REAL	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0
ACUMULADO	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0
ATRASO (%)	0	0	0	0	0	1.17	0	0	0	0	0	0

OBSERVACIONES:

*En caso de requerir mas filas en el apartado de estado financiero utilizar otra hoja.

Ing. Felipe Medina Landa
DIRECTOR DE OBRAS

C. Israel Edgardo Ortiz Gómez
RESIDENTE DE OBRA EN FUNCIONES DE SUPERVISOR DE OBRA

FORMATO 11

CMAS

COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
ESTADO MENSUAL DE OBRAS O DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

EJERCICIO 2026

FECHA DE ELABORACIÓN:
23/07/2026
MES QUE SE REPORTA
JUNIO

A) PLANEACION Y DATOS GENERALES

MUNICIPIO:	MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO	**LOCALIDAD:**	XALAPA-ENRÍQUEZ	**DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:**	REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCION DE RED DE AGUA POTABLE Y RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA CALLE PRIVADA FRATERNIDAD (ENTRE LA CALLE
FUENTE DE FINANCIAMIENTO:	INGRESOS PROPIOS	**No. DE OBRA:**	2026309090021		

ANTECEDENTES:

CUENTA CON PROYECTO EJECUTIVO: SI X NO

OBRAS REALIZADAS CON FISM-DF:

TIPO DE ZONA: RURAL / URBANA — **CLAVE AGEB:** N/A

SE ENCUENTRA EN UNA ZAP: SI NO X

SE ENCUENTRA EN EL CATÁLOGO SI X NO

GRADO DE REZAGO SOCIAL:

MUY ALTO	ALTO	MEDIO	BAJO	MUY BAJO
				X

TIPO DE CONTRIBUCIÓN DEL PROYECTO:

DIRECTA	COMPLEMENTARIA	RESTRINGIDA
X		

COORDENADAS DE GEORREFERENCIA

LATITUD 19.568281100 **LONGITUD** -96.938648500

DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL OBJETO (META) DE LA OBRA:

REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE Y RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA CALLE PRIVADA FRATERNIDAD (ENTRE LA CALLE AGUSTÍN LARA Y FINAL DE LA CALLE PRIVADA DE FRATERNIDAD), DE LA COLONIA AMPLIACIÓN RENACIMIENTO, EN XALAPA, VERACRUZ

DESCRIPCIÓN DEL AVANCE FÍSICO DE LA OBRA EN EL MES:

Se reporta un avance físico de 10% al mes de junio.

C) ESTADO FINANCIERO DE OBRA*

No. EST.	MONTO CON IVA	PÓLIZAS CHEQUE		FACTURAS					
		No.	MONTO	No.	IMPORTE OBRA MONTO CON IVA ESTIMACIÓN	AMORTIZADO CON IVA	5 MILLAR	CARGOS ADICIONALES	IMPORTE NETO
TOTALES	$0.00		$0.00		$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00

MONTO AUTORIZADO:	$760,000.00	C/IVA
MONTO DEL PRESUPUESTO BASE:	$760,000.00	C/IVA

VALIDACIÓN DEL PROYECTO:	EXISTE	X	NO EXISTE		NO APLICA	
DEPENDENCIA QUE VALIDA:	CMAS					
FACTIBILIDAD DEL PROYECTO:	EXISTE	X	NO EXISTE		NO APLICA	
DEPENDENCIA QUE OTORGA LA FACTIBILIDAD:	CMAS					
PERMISOS Y CONCESIONES:	EXISTE	X	NO EXISTE		NO APLICA	
DEPENDENCIA QUE OTORGA LOS PERMISOS:	H. AYUNTAMIENTO DE XALAPA					

TIPO DE LICITACIÓN:	EXISTE
ADJUDICACIÓN DIRECTA	
INVITACIÓN A MENOS 3 PERSONAS	X
LICITACIÓN PÚBLICA	

NO. DE CONTRATO:	CMAS-OP-001-2026	**FECHA:**	23/06/2026
CONTRATISTA:	BRIMEX CONSTRUCTORES SA DE CV		
RFC:	BCO170525AD1		
MONTO CONTRATADO:	$593,546.55		C/IVA

PERIODO DE EJECUCIÓN:		PROGRAMADA	REAL
	INICIO	23/06/2026	23/06/2026
	TÉRMINO	21/08/2026	
	DÍAS	60	8

ANTICIPO:	APLICA		NO APLICA	X
	MONTO:	$0.00	PORCENTAJE:	0.00
	FECHA DE PAGO:			

TIPO DE FIANZA:	ANTICIPO	CUMPLIMIENTO	VICIOS OCULTOS
MONTO AFIANZADO:	$178,063.96	$51,167.81	
AFIANZADORA:	AVANZA, S.A. DE C.V	AVANZA, S.A. DE C.V.	
No. DE FIANZA:	038719	038718	
FECHA:	23/06/2026	23/06/2026	

CONVENIO MODIFICATORIO:		EXISTE	IMPORTE/PERIODO		FECHA
	MONTO				
	PLAZO		INICIAL	FINAL	
	NO APLICA	X			

MONTO TOTAL CONTRATADO (CONVENIO + CONTRATO) DE OBRA:	$593,546.55	C/IVA

B)REPORTE

	EXISTE	FECHAS
MONTO PAGADO EN EL MES:	$0.00	
MONTO PAGADO ACUMULADO:	$0.00	
FINIQUITO CON IVA:	$0.00	
ACTA ENTREGA RECEPCIÓN:		

AVANCE FÍSICO REAL

AVANCE	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
PROGRAMADO	0	0	0	0	0	23.5	0	0	0	0	0	0
REAL	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0
ACUMULADO	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0
ATRASO (%)	0	0	0	0	0	13.5	0	0	0	0	0	0

OBSERVACIONES:

*En caso de requerir mas filas en el apartado de estado financiero utilizar otra hoja.

Ing. Felipe Medina Landa
DIRECTOR DE OBRAS

Arq. Bianca Aurora Anell Flores
RESIDENTE DE OBRA EN FUNCIONES DE SUPERVISOR DE OBRA

FORMATO 11

CMAS

. AYUNTAMIENTO DE COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER

REPORTE FOTOGRÁFICO DE AVANCE MENSUAL PARA LAS OBRAS O DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

DATOS GENERALES

Municipio: NICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENT(**Localidad:** XALAPA-ENRÍQUEZ **Ejercicio fiscal:** EJERCICIO 2026

No. de obra: 2026309090021 **Periodo:** JUNIO **Número de estimación:** S/N

Descripción: REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE Y RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA CALLE PRIVADA FRATERNIDAD (ENTRE LA CALLE

Fuente de financiamiento: INGRESOS PROPIOS

Fecha de revisión: 23/07/2026



Concepto de obra ejecutado: Excavación para registro sanitario

Concepto de obra ejecutado:

Observaciones:

Bianca Aurora Anell Flores

Residente de Obra en funciones de Supervisor de Obra

ARQ.

Profesión del Supervisor

c.c.p. Presidente Municipal
c.c.p. Contralor Interno
c.c.p. Tesorero Municipal
c.c.p. Director de Obras Públicas
c.c.p. Orfis

CMAS

AYUNTAMIENTO DE COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER

REPORTE FOTOGRÁFICO DE AVANCE MENSUAL PARA LAS OBRAS O DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

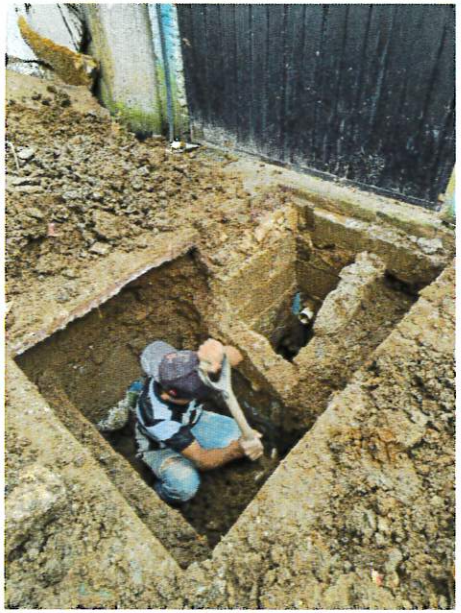
DATOS GENERALES

Municipio: JNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO **Localidad:** XALAPA-ENRÍQUEZ **Ejercicio fiscal:** EJERCICIO 2026

No. de obra: 2026309090021 **Periodo:** JUNIO **Número de estimación:** S/N

Descripción: REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE Y RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA CALLE PRIVADA FRATERNIDAD (ENTRE LA CALLE **Fuente de Financiamiento:** INGRESOS PROPIOS

Fecha de revisión: 23/07/2026



Concepto de obra ejecutado: Excavación para registro sanitario

Concepto de obra ejecutado:

Observaciones:

Bianca Aurora Anell Flores

Residente de Obra en funciones de Supervisor de Obra

ARQ.

Profesión

c.c.p.
c.c.p. Contralor Interno
c.c.p. Tesorero Municipal
c.c.p. Director de Obras Públicas
c.c.p. Orfis